



Chers parents et membres du personnel,

Voici l'état d'avancement des travaux à ce jour à notre école. Toutes les interventions sont planifiées en collaboration avec la direction de l'école et toutes sont exécutées sous la supervision des Laboratoires Ville Marie (LVM), firme spécialisée en matière d'inspection et d'analyse de bâtiment, et selon les normes établies.

PLAFONDS

- Tous les plafonds métalliques et leurs isolants contaminés ont été enlevés. Aussi, toutes les surfaces en béton touchées par les travaux ont été nettoyées, incluant l'extérieur des conduits de ventilation, les conduits électriques et autres.
- Environ 70 % des plafonds enlevés ont été remplacés par des plafonds suspendus de tuiles acoustiques dotés d'un nouveau système d'éclairage, de diffuseurs d'air, etc. Nous procéderons à l'achèvement de l'installation des plafonds au cours des prochains mois.

CAGES D'ESCALIER

À la suite du retrait des finis intérieurs de la cage d'escalier numéro 1 (septembre), nous avons constaté que de l'eau avait pu s'infiltrer par une fente logée dans un joint de béton abîmé. L'ouverture sera réparée. Un délai de quelques semaines est cependant nécessaire afin de s'assurer que le colmatage est adéquat. Le cas échéant, un nouveau fini (gypse) sera appliqué. Les autres escaliers qui ont subi des dommages dus à l'infiltration d'eau seront également réparés. Par souci de prévention, les escaliers menant à une issue d'urgence seront remis en état un à la fois.

SYSTÈME DE VENTILATION

Cinq puits de ventilation servant de retour d'air pour le système de ventilation ont été remis en état (nettoyage, ajout de nouvelles gaines métalliques, de panneaux et de portes d'accès, etc.). Des solutions ont été apportées pour la remise en état des autres puits et des travaux sont déjà amorcés. Donc, d'ici le printemps 2013, la remise en état et le nettoyage complet du système de ventilation auront été faits avant le début du chantier d'agrandissement de l'école (de l'été 2013 à la fin de 2014), comme prévu.

RÉPONSES À VOS QUESTIONS

Amiante

Le rapport rédigé en 2008 dans le cadre du Programme de gestion de l'amiante (PGA) de la CSDM et des tests de caractérisation effectués dans toutes les écoles a démontré qu'il y a de l'amiante dans le plâtre des joints de certaines cloisons et certains plafonds de gypse datant de la construction de l'école. Les travaux en cours visent principalement à retirer les plafonds métalliques endommagés par une contamination fongique. Toutes les mesures adéquates ont été mises en place pour s'assurer que les interventions en présence de matériaux contenant de l'amiante ou de contamination fongique, soient exécutées de manière sécuritaire, selon les normes établies, et sous la surveillance des experts de la firme LVM. La CSDM respecte les recommandations émises par le PGA lorsque des travaux ou des projets de réaménagement affectant les finis doivent être effectués.

Pression négative et poussière, escalier numéro 1

Le ventilateur utilisé lors des travaux d'assainissement de l'escalier poussait l'air de la cage d'escalier (compartiment) vers l'intérieur de l'école. La pression négative ainsi créée à l'intérieur du compartiment empêchait la migration d'air contaminé vers l'école. L'air évacué dans l'école a été filtré pour empêcher que tout contaminant (moisissure) ou poussière (amiante) se répande dans l'air. Nous avons pris soin de remplacer les filtres tous les jours. Ces travaux ont été effectués selon les normes établies, et sous la surveillance des experts de la firme LVM.

Par ailleurs, la poussière que vous aviez observée dans la cage d'escalier et dont vous nous aviez informés ne provenait pas des travaux d'assainissement, effectués dans un espace confiné, mais bien des travaux de démolition de matériaux sains (non contaminés) exécutés par la suite. Nous avons donc veillé à ce que l'escalier soit nettoyé de nouveau pour en éliminer toute trace.

Rapports : débarcadère intérieur des autobus, état général de l'enveloppe extérieure

Nous avons mandaté les ingénieurs en mécanique responsables du projet d'agrandissement pour :

- vérifier la conformité et le bon fonctionnement des équipements de ventilation installés à l'intérieur du débarcadère d'autobus
- veiller à la réparation des équipements endommagés ou non conformes
- proposer des solutions pour améliorer le système de ventilation et le fonctionnement général du débarcadère concernant les longues périodes d'attente et la lenteur des déplacements des élèves
- rédiger un rapport sur ces préoccupations.

De plus, nous avons demandé aux architectes responsables de l'agrandissement de l'école et à une firme externe spécialisée en enveloppe de bâtiment de vérifier l'état général des murs extérieurs de l'école : brique, béton, fenestration, et de nous faire les recommandations nécessaires. Une grande priorité sera accordée au problème d'infiltration d'eau dans certaines fenêtres. Nous vous communiquerons le résultat de leur analyse et les recommandations qui en découlent.

PROBLÈMES DIVERS

Si vous désirez signaler des problèmes reliés au chauffage, à la ventilation, aux infiltrations d'eau, à la qualité des travaux entrepris ou en cours, vous pouvez **vous adresser à la direction de votre établissement** qui les communiquera au chargé de projets du Service des ressources matérielles. C'est la manière la plus efficace de transmettre cette information aux personnes les mieux placées pour agir.

QUALITÉ DE L'AIR

À la suite des travaux d'enlèvement des plafonds métalliques, aucun des tests (plus d'une dizaine) menés sur les surfaces (murs, planchers, plafonds) et aucune des analyses de qualité de l'air n'a démontré une présence anormale ou nocive de contamination fongique. Donc, nous poursuivrons nos efforts visant à nettoyer de manière approfondie le système de ventilation pour optimiser son fonctionnement et faire en sorte que les élèves et le personnel poursuivent leurs activités dans un environnement sain et sécuritaire.

QUESTIONS ET INQUIÉTUDES

Nous comprenons que certaines personnes demeurent plus sensibles que d'autres à leur milieu. C'est pourquoi nous continuons notre travail de vigilance en matière de santé en recueillant les signalements éventuels des élèves ou du personnel de l'école. L'infirmière, Mme Claudia Tremblay, est toujours disponible pour le personnel et les parents des élèves qui en ont besoin, à l'école Joseph-Charbonneau et aux autres écoles qui ont été touchées par des problèmes reliés à la qualité de l'air. Si vous avez des inquiétudes, vous pouvez la joindre au **514 596-6000, poste 6536**.

RENSEIGNEMENTS

Pour toute question, vous pouvez vous adresser à la direction de votre établissement au **514 596-4350**.